CONTRACT DE COMODAT
Nr. CP 19 / 22.03.2023

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI SECTOR 3
REGISTRATURĂ
INTRARE/IEȘIRE NR. 12/70825
DATA 27.04.2023

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. ASOCIAȚIA THE SOCIAL INCUBATOR, o organizație non-profit înființată legal și înregistrată în România, al cărei sediu social se află la adresa București, Sector 2, Strada Suvenir, nr.9, înregistrată în Registrul Asociațiilor și Fundațiilor sub nr. [redacted], cod de identificare fiscală [redacted] reprezentată de **ANA-MARIA DUBĂU IVANCIC** în calitate de **Director Financiar**, numit în continuare **Comodant**

și

1.2. DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI SECTOR 3, cu sediul în București, str. Parfumului nr. 2-4, sector 3, cod fiscal [redacted], cont IBAN [redacted] deschis la Trezoreria [redacted], e-mail office@dgaspc3.ro reprezentată legal de către doamna **Mihaela Ungureanu**, în calitate de **Director General**, numit în continuare **Comodatar**

În conformitate cu prevederile:

- Codului Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii asistenței sociale nr. 292/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 797/2017 pentru aprobarea regulamentelor-cadru de organizare şi funcţionare ale serviciilor publice de asistență socială și a structurii orientative de personal, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor), cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentului Uniunii Europene nr. 2016/679 din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor),

Au convenit să încheie prezentul contract de comodat, cu respectarea următoarelor clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Comodantul pune la dispoziţia Comodatarului următoarele produse, detinute de Comodant conform facturilor seria CRGCJ22 nr. 1063/17.10.2022 și seria EVOT22 nr. 1702/17.10.2022, astfel:

2.1.1. VIDEOPROIECTOR VIEWSONIC PA503W, WXGA 1280 x 800, 3600 lumeni, contrast 22. 000:1, cod PROVID-VS-PA 503W - 1BUC;

2.2. Comodantul predă şi Comodatarul preia bunul în bună stare de funcţionare, această clauză ţinând loc de proces-verbal de predare-primire.

2.3. Comodantul își dă acordul ca Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 3 să folosească în continuare bunul cu scopul **activități refugiați din cadrul Centrului BlueDot**. Comodatarul nu va putea înstrăina bunul fără acordul prealabil, scris, al Comodantului.

III. DURATA CONTRACTULUI

3.1. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării de către ambele părți și este valabil până la data de **30.06.2023**.

3.2. Părțile pot hotărî de comun acord prelungirea contractului de comodat prin încheierea unui act adițional.

IV. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

4.1. Drepturile şi obligaţiile Comodantului:

4.1.1. să predea comodatarului, spre folosință, produsele care fac obiectul prezentului contract, la data semnării acestuia de către ambele părți;

4.1.2. să îi asigure Comodatarului folosinţa bunului pe durata contractului de comodat;

4.1.3. să nu înstrăineze produsele pe durata prezentului contract de comodat;

4.1.4. să solicite rezilierea contractului, în cazul în care Comodatarul nu-și respectă obligațiile prevăzute în prezentul contract;

4.1.5. să i se restituie bunul în starea existentă în momentul predării;

4.1.6. să garanteze Comodatarul contra oricărei evicţiuni, totale sau parţiale, din fapta proprie sau a vreunui terţ.

4.2. Drepturile şi obligaţiile Comodatarului:

4.2.1. să i se asigure de către Comodant folosința bunului pe toată durata contractului;

4.2.2. să folosească bunurile potrivit destinației pentru care au fost puse la dispoziție cu titlu gratuit și numai pentru aceasta;

4.2.3. să se îngrijească de conservarea bunului ca un bun proprietar;

4.2.4. să suporte cheltuielile aferente utilizării bunurilor care fac obiectul prezentului contract (cheltuieli de întreținere sau reparații);

4.2.5. să restituie la termenul convenit bunurile care fac obiectul prezentului contract, gratuit, în bună stare și libere de orice sarcini;

4.2.6. să nu înstrăineze bunurile fără acordul prealabil, scris, al Comodantului.

V. SUPORTAREA RISCURILOR

5.1. Comodatarul va suporta riscul deteriorării sau pieirii bunurilor în următoarele cazuri:

5.1.1. întrebuințarea acestora contrar destinatiei lor;

5.1.2. folosirea bunului după expirarea termenului convenit de părți prin prezentul contract;

5.2. În celelalte cazuri, riscul deteriorării sau pieirii bunului este suportat de Comodant.

VI. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

6.1. Prezentul contract își încetează efectele în următoarele cazuri:

6.1.1. încetarea valabilității pentru care a fost încheiat, dacă părțile nu au renegociat prelungirea duratei;

6.1.2. acordul părților;

6.1.3. prin denunțare unilaterală, printr-o notificare prealabilă comunicată cu cel puțin 15 (cincisprezece) zile înainte de data încetării;

6.1.4. hotărârea definitivă a unei instanțe;

6.1.5. forța majoră;

6.1.6. reziliere, în caz de neexecutare culpabilă a obligațiilor contractuale de către una dintre părți; în acest caz, rezilierea produce efecte de plin drept în termen de 10 zile de la notificarea transmisă celeilalte părți.

VII. FORȚA MAJORĂ

7.1. Prin forță majoră se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil și insurmontabil, apărut după încheierea contractului, care împiedică părțile să-și execute obligațiile asumate.

7.2. Forța majoră exonerează părțile de răspundere în cazul executării necorespunzătoare sau cu întârziere a obligatiilor asumate prin prezentul contract.

7.3. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 5 zile producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

7.4. Dacă în termen de 30 de zile de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să notifice încetarea de plin drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

VIII. NOTIFICĂRI

8.1. În accepțiunea părților, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

8.2. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire și se consideră primită de către destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe respectiva confirmare.

8.3. Dacă notificarea se trimite prin e-mail, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

8.4. Notificările verbale nu se iau in considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate prin intermediul uneia din modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

IX. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

9.1. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea și încetarea acestuia să fie soluționate pe cale amiabilă.

9.2. În cazul în care soluționarea eventualelor litigii nu este posibila pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

X. CLAUZE FINALE

10.1. Orice modificare a prezentului contract este lovită de nulitate absolută dacă nu este făcută printr-un act adiţional la contract, încheiat în formă scrisă şi semnat de ambele părţi. Modificările aduse contractului îşi produc efectele juridice numai de la data încheierii actului adiţional sau de la o dată ulterioară, iar corespondenţa purtată între părţi în vederea încheierii unui asemenea act adiţional nu modifică clauzele contractului.

10.2. Niciuna dintre părţi nu are dreptul să iniţieze activităţi sau acţiuni în cadrul colaborării, care implică şi responsabilităţi pentru cealaltă parte, fără acordul acesteia.

10.3. Clauzele prezentului contract se completează cu prevederile legale în materie.

Prezentul contract de comodat s-a încheiat, astăzi, _____, în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte semnatară,

COMODANT
ASOCIAȚIA THE SOCIAL INCUBATOR

Reprezentant
ANA-MARIA DUBĂU IVANCIC
Director Financiar

[redacted]

COMODATAR
DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI SECTOR 3

DIRECTOR GE[redacted]
MIHAELA[redacted]

Director Executiv Direcția Juridică
Vasile Dobranici [redacted]

Șef Serviciul Juridic și Evidență Imobiliară
Cristina Ștefania Popescu

[redacted]

[redacted]

COMPLEX DE SERVICII „CASA MOASTRĂ"
ȘEF CENTRU,
FRANCISK[redacted]A