



str. Parfumului, nr. 2-4  
sector 3, București  
www.dgaspc3.ro  
telefon (004) 0372 126 100  
fax (004) 0372 126 101  
e-mail office@dgaspc3.ro

**DIRECȚIA ECONOMICĂ**



**CAIET DE SARCINI**

**“achiziție publică pentru furnizarea, instalarea și punerea în funcțiune a 4 centrale termice în condensare pe gaz”**

**COD CPV: 39715210-2**

**1. Locul de furnizare, instalare și punere în funcțiune al produselor:**

Amplasamentele unde se vor livra și se vor pune în funcțiune centralele termice sunt următoarele:

1. **Complexul de Servicii “Pistruiatul” – Str. Niță Elinescu, nr. 64, sector 3**
2. **Centrul de Îngrijire și Asistență “Sf. Ana” – Str. Marin Pazon, nr. 2B, sector 3.**

**2. Obiectul contractului**

Furnizarea, instalarea și punerea în funcțiune a patru centrale termice (combustibil gaz), cu respectarea cerințelor tehnice impuse de normativele, metodologiile și instrucțiunile în vigoare și cu cerințele minime obligatorii prevăzute în caietul de sarcini.

**3. Valoarea estimată a achiziției:**

**4. Dezafectarea centralelor termice existente**

Se vor demonta și se vor dezafecta centralele existente din amplasamentele menționate.

**5. Întocmirea documentației tehnice**

Furnizorul va prezenta documentația tehnică a centalelor termice și autorizația de funcționare, în conformitate cu reglementările în vigoare.

**6. Cerințe minime privind caracteristicile tehnice ale centralelor termice și a accesoriilor**

necesare punerii în funcțiune a instalațiilor de încălzire:

| Nr. Crt | Amplasament  | Nr. bucati centrale termice | Caracteristici tehnice   | Accesorii necesare punerii în funcțiune a instalațiilor |
|---------|--|-----------------------------|--|---|
| 1       | Amplasamentul 1<br><b>Complexul de Servicii “Pistruiatul” – Str. Niță Elinescu, nr. 64, sector 3</b> | 2                           | -Tip centrala: condensare;<br>-Combustibil: Gaz;<br>-Putere: 30 KW;<br>-Afișaj: LCD;<br>-Presiune minimă (bar): 1;<br>-Putere termică utilă (kW):27.4;<br>-Tip montare: Mural; | Nu este cazul   |

|  |   |   |   |  |
|--|---|---|---|--|
|  |   |   | <ul style="list-style-type: none"> <li>-Presiune maximă de lucru (bar): 3;</li> <li>-Dimensiune racorduri tur/retur (inch):3/4;</li> <li>-Tiraj: Fortat;</li> <li>-Putere electrica consumata (W):83;</li> <li>-Dimensiune racord gaz (inch):3/4;</li> <li>-Dimensiune racorduri apa rece/caldă (inch):1/2;</li> <li>-Presiune maximă de lucru (bar): 3;</li> <li>-Putere termica utilă (kW): 27.4;</li> <li>-Tip cameră de ardere: Etanșă;</li> <li>-Greutate (kg): 32.30;</li> <li>-Clasa de eficiență: A;</li> <li>-Clasa de emisii NOx: Clasa 5;</li> <li>-Randament (%): 1.08;</li> <li>-Tensiune de alimentare (V): 230 V</li> </ul>  |  |
|  | <p>Amplasamentul 2</p> <p><b>Centrul de Îngrijire și Asistență "Sf. Ana" – Str. Marin Pazon, nr. 2B, sector 3</b></p> | 2 | <ul style="list-style-type: none"> <li>-Tip constructiv: Încalzire;</li> <li>-Montaj: Perete;</li> <li>-Putere term. max nom. La 80/60 [kw]: 88.3;</li> <li>-Putere term. max nom. la 50/30 [kw]: 96.8;</li> <li>-Putere term. min nom. la 80/60 [kw]: 14.8;</li> <li>-Putere term. min nom. la 50/30 [kw]: 16.3;</li> <li>-Raport de modulare: n/a;</li> <li>-Clasa randament energie sezon: A;</li> <li>-Randament energetic sezonier [%]: 92;</li> <li>-Randament maxim la 80/60 grd c [%]: 98.2 %;</li> <li>-Randament maxim la 50/30 grd c [%]: 107.7 %;</li> <li>-Temp. max. pt. circ. de inc. [°c]: 80;</li> <li>-Pres. max. in circuitul inc. [bar]: 6;</li> <li>-Alimentare electrică [v/hz]: 230/50 v/hz;</li> <li>-Putere electrică [w]: 154;</li> <li>-Nivel de putere acustică [db]: 58,9 db;</li> <li>-Capacitate vas de expansiune [l]: 10;</li> <li>-Racord circuit primar tur [toli]: 1 toli;</li> <li>-Racord circuit primar retur [toli]: 1 toli;</li> <li>-Racord combustibil [toli]: 3/4 toli;</li> <li>-Racord gaze arse [mm]: 60/100 mm;</li> <li>-Cantitate de condens [lph]: 14,4 l/h;</li> <li>-Combustibil gaz metan: da;</li> <li>-Combustibil gpl: da;</li> <li>-Consum combustibil gaz metan: 9,52</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>-Kit sonde temperatură încălzire și boiler Condexa – D1;</li> <li>-Kit coaxial centrale Condexa PRO Condensare D.80/125, Lungime 0,75M – D1;</li> <li>-Adaptor kit coaxial 80/125 din PP PT Condexa PRO 50 – 51;</li> <li>-Vas de exapansiune Varem din oțel cilindric, vertical; 6 bar, 150 L – D1;</li> <li>-Pompa Circulație DAB EvoPlus 80/180XM –D1;</li> <li>-Cuplu pompă circulație 1 -1/4" – F1;</li> <li>-Supapă de sens din alamă cu arc "HIDRA" 1 -1/4" – F1.</li> </ul> |



|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|
|  |  |  | [nmc/h];<br>-Consum de combustibil gpl 7,28 kgh;<br>-Înălțime [mm] 1000 mm;<br>-Lățime [mm]: 600 mm;<br>-Adâncime [mm]: 380 mm;<br>-Masa [kg]: 90. |  |
|--|--|--|--|--|

**7. Obligațiile prestatorului:**

- Să dețină autorizație ISCIR pentru efectuarea de lucrari la aparate consumatoare de combustibil alimentate cu combustibil solid, lichid sau gazos cu puteri nominale  $\leq 400\text{KW}$ - reglementate de PT A1/2010;
- Să dețină autorizație ISCIR pentru efectuarea de lucrări la cazane de apă caldă cu puteri nominale  $> 400\text{ KW}$  și cazane de abur de joasă presiune - reglementate de PT C9/2010;
- Să dețină autorizație ISCIR pentru efectuarea de lucrări la Sisteme de automatizare aferente Centralelor termice și Instalații de ardere aferente Cazanelor reglementate de PT C11/2010;
- Să dețină autorizație ISCIR pentru efectuarea de lucrări la Arzătoare cu combustibil lichid sau gazos - reglementate de PT C2 /2010;
- Să dețină Certificat ISO 9001:2015, ISO 14001:2015, OHSAS 18001:2008.

**8. Termenul de livrare, instalare și punere în funcțiune este de maxim 15 (cincisprezece) zile calendaristice** și curge de la data semnării contractului de către ambele părți.

**9. Perioada de garanție** minim 2 ani.

**10. Modalitatea de plată a produselor și serviciilor prestate**

Plata se va efectua în baza facturii în original, proces-verbal de recepție a serviciilor prestate de operatorul economic.

Plata se va efectua prin O.P., la 30 de zile de la data înregistrării la sediul D.G.A.S.P.C. Sector 3.

**DIRECTOR GENERAL ADJUNCT ECONOMIC**

Ca      n Olariu

Șef  
Biroul Management      Administrativ și I.T

M      ioara