

CONTRACT DE SERVICII



1. Preambul

În temeiul legii 98/2016 art.7 alin 5, privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii, **între**

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI SECTOR 3, cu sediul în București, Str. Parfumului, nr. 2-4, sector 3, tel/fax 0725.126.100/0725.126.101, cod fiscal 16762836, cont virament [redacted] deschis la Trezoreria Sectorului [redacted] reprezentată prin **DIRECTOR GENERAL – GEORGETA TERCIU** și **DIRECTOR ECONOMIC – CARMEN OLARIU**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

S.C. QUALITY TEAM SERVICE S.R.L., cu sediul în București, Str. Radișei, nr. 31, Camera 3, Sector 5, tel 0728.872.261, înregistrată la RC sub nr. J40/3689/2015, CUI 34286366, atribuit fiscal R, cont nr. [redacted] deschis la Trezoreria Statului, reprezentată de **ADMINISTRATOR – ADRIAN STANCU**, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunciativă. Nu este considerat forța majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g. **Zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice-versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Prestatorul se obligă să execute servicii de curățare și igienizare a separatoarelor de grăsimi aflate în centrele din subordinea DGASPC Sector 3 (cod CPV 50800000-3 *Diverse servicii de întreținere și de reparare.*), în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2 - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate la locațiile prevăzute în Anexa 1.

5. Prețul contractului

5.1. Prețul total convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil prestatorului de către achizitor este de **49.875,00 lei (operatorul economic este neplătitor de TVA), reprezentând: de separatoare X lei/luna luni.**

5.2. Prețul lunar al serviciilor este un preț fix care nu se actualizează pe parcursul derulării contractului.

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de luni, începând cu data 11.06.2018

6.2. Prezentul contract încetează să producă efecte la data de 31.12.2018.

6.3 Autoritatea contractantă are dreptul de a prelungi durata contractului de servicii pe o durată ce nu poate depăși 4 luni de la data expirării duratei inițiale de îndeplinire a acestuia, conform art.165 din H.G. 395/2016 din 2 iunie 2016. Dreptul achizitorului este condiționat de existența resurselor financiare alocate cu această destinație.

7. Documentele contractului

7.1 - Documentele contractului sunt:

- a) Caietul de sarcini.
- b) Documentație atribuire SEAP.
- c) Anexa contractului.

8. Obligațiile principale ale prestatorului

8.1- Prestatorul se obligă să îndeplinească condițiile tehnice și să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în legislația în vigoare.

8.2 - Prestatorul se obligă să folosească numai personal autorizat și instruit care să presteze serviciile ce fac obiectul contractului.

8.3 - Prestatorul se obligă să presteze următoarele servicii:

- Verificarea stării de funcționare a separatoarelor de grăsimi lunar, conform anexei;
- Întreținere periodică;
- Schimbare sac de grăsimi;

8.4 -Prestatorul va asigura menținerea în stare de funcționare a echipamentelor prin prestarea serviciilor menționate în prezentul contract.

8.5 - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezulta din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, în situația neîndeplinirii obligațiilor legale sau contractuale ce îi revin.

8.6. Prestatorul are obligația să respecte prevederile legale în vigoare privind instruirea și testarea personalului său în domeniul SSM și să facă dovada efectuării acestora;

- 8.7. Prestatorul are obligația să respecte prevederile legale în vigoare privind controlul medical periodic, testarea profesională și psihologică pentru personalul său;
8.8. Să respecte reglementările specifice de apărare împotriva incendiilor;
8.9. Prestatorul răspunde din punct de vedere al securității și sănătății în muncă, de toate operațiile, lucrările, activitățile efectuate de personalul propriu;

9. Obligațiile principale ale achizitorului

- 9.1. Achizitorul se obligă să recepționeze, potrivit clauzei 13.2, serviciile prestate.
9.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în perioada 24-30 a lunii următoare prestării serviciilor, dacă factura este transmisă către beneficiar până la data de 7 a lunii curente. Dacă factura este transmisă după data de 7, ea va fi achitată în luna ulterioară transmiterii ei către beneficiar, în perioada 24-30 a lunii.
9.3 Plata se va realiza pe bază:
- Facturii în original;
- Procesele verbale de recepție a lucrărilor de service semnate de către ambele părți.

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

- 10.1 - În cazul în care, din vină să exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract sau nu le execută corespunzător, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,14% pe zi de întârziere din prețul contractului, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor. Penalitățile sunt datorate fără nicio formalitate prealabilă și fără punerea în întârziere a debitorului, fiind reținute de achizitor din plata facturii.
10.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,14% din plata neefectuată.
10.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.
10.4 - Achizitorul își rezerva dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă da faliment, cu condiția ca aceasta anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

11. Alte responsabilități ale prestatorului

- 11.1 - (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.
(2) Prestatorul se obliga să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitivă cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
11.2 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

12. Alte responsabilități ale achizitorului

12.1 - Achizitorul se obliga să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

13. Recepție și verificări

13.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor în conformitate cu prevederile din prezentul contract.

13.2 Recepția serviciilor consta în semnarea de către reprezentanții achizitorului a fiselor de lucru ale fiecărui echipament, a notelor de constatare defecțiuni și procesele verbale de recepție a lucrărilor de service, confirmate de reprezentanții centrelor/serviciilor.

14. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

14.1 - Prestatorul are obligația de a presta serviciile, începând cu ziua următoare semnării contractului de către ambele părți.

14.2 În cazul în care:

- i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
- ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator,

îndreptătesc prestatorul de a solicita prelungirea termenelor prevăzute în contract, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

14.3 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

14.4 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenelor de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

15. Ajustarea prețului contractului

15.1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele conform detaliului de atribuire din SEAP, anexă la contract.

15.2 - Prețul contractului rămâne ferm pe toată perioada de derulare a contractului.

16. Amendamente

16.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

17. Cesiunea

17.1. Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al achizitorului.

17.2. Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

18. Forță majoră

18.1 - Forță majoră este constatată de o autoritate competentă.

18.2 - Forță majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

19. Încetarea contractului

19.1. - Încetarea contractului are loc în următoarele situații:

- A) prin ajungerea la termen a contractului;
- B) prin acordul scris al părților, precum și în orice alt caz prevăzut de lege;
- C) în situația în care cazul de forță majoră durează mai mult de 30 de zile.
- D) prin rezilierea de către una din părți, ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii în mod necorespunzător de către cealaltă parte a obligațiilor asumate prin prezentul contract.

20. Rezilierea contractului

20.1. - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract, de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de furnizare produse și de a pretinde plata de daune-interese.

20.2. - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor contractuale astfel încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public. În acest caz, promitentul- furnizor are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

20.3 (1) Achizitorul își rezervă dreptul de a rezilia unilateral prezentul contract, printr-o notificare prealabilă transmisă furnizorului cu 15 zile înainte de data la care rezilierea unilaterală va produce efecte, fără intervenția instanței de judecată, fără punere în întârziere și fără nicio compensație, în următoarele situații:

- A) Prestatorul încalcă de două ori obligațiile asumate prin contract;
- B) Prestatorul transferă parțial sau total obligațiile asumate prin prezentul contract;
- C) Împotriva prestatorului s-a declanșat procedura dizolvării sau a falimentului;
- D) Licența de operare a prestatorului a fost anulată;

(2) Prin prezentul contract, părțile convin că simplul fapt al neexecutării obligațiilor asumate de către prestator constituie punere în întârziere a acestuia/acestora.

20.4. Rezilierea contractului pentru motivele menționate la articolele de mai sus, va interveni în urma unei notificări de reziliere, transmise de partea care invocă rezilierea părții în culpă, conform termenelor menționate anterior.

21. Soluționarea litigiilor

21.1 - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

21.2 - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

22. Limbă care guvernează contractul

22.1 - Limbă care guvernează contractul este limba română.

23. Comunicări

23.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

23.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

24. Legea aplicabilă contractului

24.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi _____ prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR:

D.G.A.S.P.C. SECTOR 3

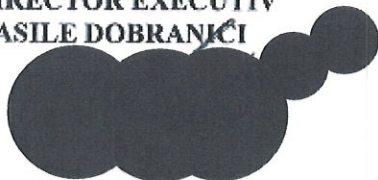
DIRECTOR GENERAL
GEORGETA TERCHIE



DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR ECONOMIC
CARMEN [signature]



DIRECȚIA JURIDICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
VASILE DOBRANICI



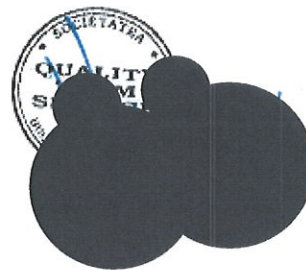
SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE ȘI CONTRACTE
ȘEF SERVICIU
ELINA ȘTEFAN



PRESTATOR:

SC QUALITY TEAM SERVICE SRL.,

ADMINISTRATOR
ADRIAN STANCU



Anexa 1 la contractul nr.

Nr. crt.	Denumire Centru	Adresa	Nr. Buc.
1	Creșă Greierasul	Str. Marin Pazon nr. 2B, Sector 3	●
2	C.I.A.P.V. "Sf. Ana"	Str. Marin Pazon nr. 2B, Sector 3	●
3	C.I.A. Casa Max	Str. Vasile Goldis, nr. 1, Sector 3	●
4	Centrul de îngrijire în Regim de Urgență	Str. Marin Pazon nr. 2B, Sector 3	●
5	Complexul de Servicii "Crimul Alb"	Str. Rotundă nr. 2, Sector 3	●
6	Creșă Potcoava corp A	Str. Ghe. Tătăreanu, 10, Sector 3	●
7	Adăpost victimei violente în familie Sf. Maria	Str. Jean Steriadi 40A, Sector 3	●
8	Complex de Servicii "Casa Noastră"	Str. Rotunda nr. 2, 5 ector 3	●
9	Centrul de zi "Licurici"	Str. Vasile Lucaciu nr. 34, Sector 3	●
10	Creșă Titan	Str. Lunca Bradului nr. 1A, Sector 3	●
11	Creșă Titan	Str. Ceroșuș nr. 50-52, Sector 3	●
12	Complexul de Servicii Pstruiatul	Str. Nișa Elinescu nr. 64, Sector 3	●
13	C.I.A. "Floarea Speranței"	Str. Calea Vitan nr. 267-269, sector 3	●
14	Complex de Servicii "Unirea"	Bdul 1 Decembrie 1918 nr. 12-14, Sector 3	●
15	Creșă Ghinocelul	Bdul 1 Decembrie 1918 nr. 12-14, Sector 3	●
16	Complex Servicii Sociale pentru Persoane fără Adăpost-CSSU	B-dul 1 Decembrie 1918 nr. 9I, Sector 3	●
17	Centrul de Plasament Pînochio	Str. Bunea Marin, nr. 2, bl. 13, parter, sector 3	●
18	Centrul de Educație și Îngrijire pentru Copilul cu Dizabilități Lizuca	Str. Jean Steriadi 40A, Sector 3	●

PRESTATOR:
ADMINISTRATOR
ADRIAN STANCIU



DIRECTOR GENERAL
DIRECTOR GENERAL
CARMEN

DIRECTOR GENERAL
DIRECTOR GENERAL
VASILE

ȘEF SERVICIU

ELINA S.